



GRUNDEJERFORENINGEN VALMUEHAVEN

25. september 2021

Kontingent for 2021

På den ordinære generalforsamling den 21. september 2021 blev det besluttet, at kontingentet for 2021 er

kr. 800,00 (Der opkræves ikke snebidrag for 2021).

Kontingentet bedes indbetalt på foreningens konto i Danske Bank:

Reg. nr.: 1551
Kontonr: 2296136

Af hensyn til registrering af betaling, husk da venligst at anføre tydeligt navn og adresse på indbetalingen.

I henhold til foreningens vedtægter § 5,2 og under hensyn til udskydelse af generalforsamlingen er kontingentet forfaldent til betaling senest den **31. oktober 2020, hvorefter der pålægges et rykkergebyr på kr. 100,00, hvorfor indbetalinger efter 31. oktober skal være kr. 900,00.**

Samtidig vedlægges referat af generalforsamlingen samt formandens beretning.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen



Grundejerforeningen Valmuehaven

28. september 2021

Referat fra ordinær generalforsamling afholdt

Dato: 21. september 2021

Tidspunkt: Kl. 18:30.

Sted: Smørum Idrætscenter, Flodvej 62, 2765 Smørum (Mødelokalet 3 ved siden af Cafeteriet 1.sal.)

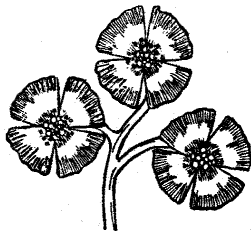
Dagsorden ifølge vedtægternes § 8:

1. Valg af dirigent.
 - a. Allan, nr. 40, blev valgt som dirigent.
2. Valg af 2 stemmetællere.
 - a. Mark, nr. 19, og Peter, nr. 12, blev valgt som stemmetællere.
3. Formandens beretning.
 - a. Formanden aflagde beretning. Denne er vedlagt referatet.
4. Kassererens fremlæggelse af det vedhæftede regnskab til godkendelse.

- a. Kassereren fremlagde regnskab. Bestyrelsesansvarsforsikringen fremhæves som ny udgift. Bestyrelsens honorar (kontingentfritagelse) medtages som både indtægt og udgift for at gøre honoraret transparent. Kassebeholdningen er 38.209 kr. Snekontoen har indestående på 24.040 kr.
 - b. Spørgsmål fra Mark, nr. 19, om rydning. Tidligere er vejen ikke ryddet, da belægningen kan tage skade. Det var derfor indtrykket at snefonden ville blive nedlagt. Kassereren svarer, at der ikke kan forventes sorte veje ved snefald, og at det er bestyrelsens vurdering, om der skal ryddes, og eller de enkelte grundejeres eget ansvar udfor egen matrikel. Thomas, nr. 60, kommenterer at vi har en fleksibel ordning med rydning, der tillader aflysning med kort varsel, og som er billig i forhold til alternativer. Hvis først der dannes is på vejen, kan denne ikke ryddes uden skade på belægningen.
5. Forslag fra medlemmerne.
- a. Forslaget stillet af Jacob, nr. 62, sættes til afstemning. Forud forslås af Kenan, nr. 17, at forslaget udvides til at fastsætte et starttidspunkt for støj om søndagen. Forslaget stemmes ned med stemmerne 18 mod 3, og er derfor ikke vedtaget.
6. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse af budgetforslag for det kommende år og fastlæggelse af kontingent og indskud.
- a. Kassereren fremlægger forslag om et uændret kontingent på 800 kr. Dette godkendes uden kommentarer.
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
- a. Alle opstillede genvælges til deres poster.
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.
- a. Alle opstillede genvælges til deres poster.

9. Eventuelt.

- a. Bestyrelsen informerer om brevomdeling ved e-mails, som formuleret i mødeindkaldelsen. Der kommenteres blandt deltagerne at foreningens vedtægter omtaler omdeling ved brev. Bestyrelsen kommenterer, at brevveksling i nutidig kontekst forstås som e-post.
- b. Der nævnes mulighed for afholdelse af en vejfest. Dette bakkes op, og der indstilles til at medlemmer selv bærer gode initiativer som dette igennem. Bestyrelsen kan være behjælpelig, men arbejdet med arrangementer forestås af medlemmerne selv.
- c. Der bliver spurgt til fibernet. Bestyrelsen fortæller, at der ingen aktivitet er omkring dette for GF Valmuehaven.
- d. Det forslås, at der ses på en mulig udgiftsbesparelse af græsslåning af fællesarealet, ved at udlægge en del af området som "vild med vilje". Risikoen for spredning af blomster og ukrudt i de omkringliggende haver er dog en bekymring, og der går ikke videre med forslaget.



GRUNDEJERFORENINGEN VALMUEHAVEN

Formandens beretning 2021

Velkommen til generalforsamlingen

Det er dejligt at være tilbage til en generalforsamling i vante rammer efter corona. Vores sidste generalforsamling blev afholdt i juni 2020 på det grønne område udelukkende med fokus på valg til bestyrelsen og kontingentfastsættelse.

Konstituering

På første bestyrelsesmøde efter sidste års generalforsamling, blev bestyrelsen konstitueret:

- Formand: Kim Schjøtler Sørensen (nr 52)
- Nyt bestyrelsesmedlem og næstformand: Magnus Busted Frederiksen (nr 5)
- Nyt bestyrelsesmedlem og sekretær: Jacob Brix (nr 62)
- Kasserer: Søren Slotsaa (nr 15)
- Nyt bestyrelsesmedlem (tidligere suppleant): Martin Ibinger (nr 37)
- Nye suppleanter:
 - o Kenan Vilic (nr 17)
 - o Peter Ryther (nr 29)

Jeg vil i den forbindelse gerne takke Allan Møllerup, Allan Hansen og Lars Johansen for deres indsats i de seneste års bestyrelsesarbejde.

Emner fra bestyrelsesmøder

Det har igen i år været et stille år i bestyrelsen. Vi har holdt 3 bestyrelsesmøder uden de helt store punkter på dagsorden.

Det kan nævnes:

- at foreningen har fået et CVR nummer (41629436) for at etablere en Nemkonto og e-boks.
- at der er etableret en bestyrelsesforsikring for at sikre, at bestyrelsesmedlemmer ikke hæfter personligt for evt. søgsmål mod bestyrelsen
- at fodboldmålene på det grønne område er blevet støbt fast for at øge sikkerheden for de børn, som benytter målene.

Velkommen til nye beboere

Jeg vil gerne byde de nye beboere i nr. 10, 12, 48, 50 og nr. 67 velkommen i Valmuehaven.

Jeg vil slutte med at takke bestyrelsesmedlemmer, revisorer og suppleanter for et godt samarbejde i året, der er gået.

Kim Schjøtler Sørensen, Valmuehaven 52