



GRUNDEJERFORENINGEN VALMUEHAVEN

25. april 2015

Kontingent for 2015

På den ordinære generalforsamling den 10. marts 2015 blev det besluttet, at kontingentet for 2015 er **kr. 600,00** (Der opkræves ikke snebidrag for 2015).

Kontingentet bedes indbetalt på foreningens konto i Danske Bank:

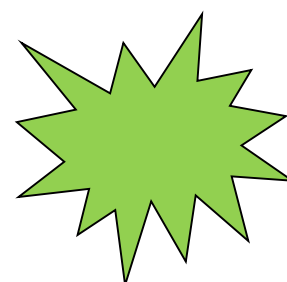
Reg. nr.: 1551
Kontonr: 2296136

Af hensyn til registrering af betaling, husk venligst at anføre tydelig navn og adresse på indbetalingen. I henhold til foreningens vedtægter § 5,2 er kontingentet forfaldent til betaling senest den **15. maj 2015**, hvorefter pålægges et rykkergebyr på **kr. 100,00**.

Samtidig vedlægges referat af generalforsamlingen og formandens beretning til generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen





GRUNDEJERFORENINGEN VALMUEHAVEN

Referat fra ordinær Generalforsamling.

Dato: 10. Marts 2015

Tidspunkt: Kl. 19.00

Sted: Smørum Idrætscenter, Flodvej 62, 2765 Smørum (Mødelokalet ved siden af Cafeteriet)

Formand Flemming (Nr.54) bød velkommen og oplyste, som skrevet i indkaldelsen, at der efter generalforsamlingen vil være spisning for tilmeldte.

Punkt 1: Valg af dirigent

Bestyrelsen forslår Thomas (Nr. 50) som modtog valg

Thomas takkede og bekræftede at Generalforsamlingen var indkaldt rettidigt i forhold til vedtægter.

Punkt 2: Valg af stemmetællere

Rasmus (nr. 50) og Bent (nr. 14) modtog valg

Punkt 3: Formandens beretning:

Ingen kommentarer til beretningen

Punkt 4: Kasserens forelagde af det reviderede regnskab til godkendelse:

Kasserer Søren (Nr. 15) gennemgik regnskabet inkl. snefonden

Regnskabet blev godkendt uden kommentarer

Punkt 5: Forslag fra medlemmerne

Ingen forslag

Punkt 6: Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse af budget for det kommende år og fastsættelse af kontingent og indskud:

Ingen forslag og budgettet til både foreningen og snefonden blev vedtaget

Punkt 7: Valg af Medlemmer til Bestyrelsen:

På valg til bestyrelsen for en 2 årig periode:

Peter Rasch Nr. 57

Søren Slotsaa Nr. 15

Begge blev valgt for 2 år uden kommentarer

Suppleanter til bestyrelsen for 1 årig periode

Thomas Dubienko nr. 60

Allan Hansen Nr. 38

Begge valgt uden kommentarer

Punkt 8: Valg af revisorer og revisorsuppleanter

Revisorer:

Poul Wachmann Nr. 42

Michael Ulbæk Hansen nr. 2

Begge valgt uden kommentarer

Revisorsuppleant:

René Christiansen nr. 9

Valgt uden kommentar

Punkt 9: Evt.

Formanden forklarede på baggrund af henvendelse, at der ikke ryddes sne ved let snefald.

Bent nr. 14, spurgte til opstart af udskiftningen af fjernvarme igen. Formanden oplyste, at det forventes opstartet medio april.

Palle: Om det var muligt at plante ekstra træer ned gennem Valmuehaven. Bestyrelsen ville undersøge dette.

Rene nr. 9 Spurgte til om de ekstra afsatte 5000 kr i budgettet evt. kan bruges på at gøre noget ved mosehullet på det grønne område. Dette blev noteret af bestyrelsen.

Det blev kommenteret, at det firma, der lavede fjernvarmen, skal feje dagligt og rydde op, til mindre gene for beboerne.

Dirigenten takkede for god ro og orden

Generalforsamlingen afsluttes kl. 19.45

Formandens beretning 2015

Velkommen til generalforsamlingen 2015

Vi har i bestyrelsen haft et stille og roligt år, vi har afholdt en del bestyrelsesmøder i løbet af året. Vi har fået stjålet vores skilt med pas på legende børn som står når man kører ind på Valmuehaven så vi måtte indkøbe et nyt skilt.

Udskiftning af fjernvarmerør har givet en masse problemer for dem der bor ud til alt det gravearbejde. I løbet af foråret genoptager de udskiftningerne af resten af fjernvarmerørene med alle de ulemper det at medføre.

Vi har i kommunen fået en ny vejingeniør Michael Einfeldt, vi håber på et bedre samarbejde med ham, han har lovet at reparere vores stier, de har været ude at fotografere alle hullerne derefter kommer der et asfaltfirma og reparere hullerne. Jeg har aftalt med ham at vi skulle snakke sammen engang i april måned angående vores veje og stier

Han kunne godt se at alle vores veje og stier i hele kommunen var i en slem forfatning. Vi håber at når alt gravearbejdet med fjernvarmen er overstået så vil de se på vores veje, stier og vendepladser.

Vores nyplantede vejtræer i Valmuehaven er lige blevet beskåret og formskåret af kommunen. Vi har også fået vores gartner til at rense vores vejkantfliser så de er fri for græs og ukrudt.

Kontrakten med vores gartner er forlænget med et år, vi har været tilfreds med det arbejde han at udføre og den pris vi giver. På lejepladsen har vi haft det årlige eftersyn og simpel vedligeholdelse som vi selv har ordnet. Vores grønne område og legeplads ser rigtig godt ud.

Vi vil gøre jer der har kloak og regnvandsbrønde nedgravet i jeres indkørsler og samtidig har dækket dem til, om at checkene dækslerne. Vi har haft et tilfælde hvor en beboer kom hjem fra arbejde og så et 3 m dybt hul i indkørslen. Dækslet var simpelt hen tæret væk.

Vi måtte desværre aflyse vores fastelavns tøndeslagning da fastelavn i år faldt lige i vinterferien og vores to fastelavns mastere var på ferie. Men de lover at komme stærkt igen til næste år.

Vi har ændret vores forsikring så det er en Erhvervsforsikring der også dækker løsøre, Brand, Tyveri og Vandskade på grundejerforeningens IT udstyr

Velkomst, vi har i bestyrelsen besluttet at vi vil byde nye beboer i Valmuehaven velkommen ved at et par medlemmer af bestyrelsen møder op med en velkomst med nogle praktiske oplysninger om grundejerforeningen og samtidig medbringer en buket blomster.

Hjemmesiden.

Vi har fået Allan Hansen Valmuehaven 38 til at køre vores hjemmeside. Vi kunne godt ønske os at vores hjemmeside bliver mere brugt af os alle sammen til at formidle forskellige praktiske ting om hvad der rører sig i Valmuehaven og at den hele tiden bliver opdateret.

Jeg vil slutte med at takke bestyrelsen, revisorer og suppleanterne for godt samarbejde i det år der er gået.

Dette var ordene fra formanden

Flemming B Larsen